



територія ПрАТ "Корюківське молоко"

вул. Галини Костюк

електропідстанція

землі міської ради

Щорс

Узбіччя

A1 I2 33 Г3 Б1 П2

Інженерно-будівельна оцінка території

| Природні фактори | Сприятливі для будівництва | | Малосприятливі для будівництва | | Несприятливі для будівництва | | Рекомендовані заходи |
|---------------------------|---|----------|--|----------|--|----------|--|
| | Оцінка факторів | С Індекс | Оцінка факторів | М Індекс | Оцінка факторів | Н Індекс | |
| Ухил рельєфу | 0,5-8% | A1 | Менше 0,5; 8-15% | A2 | Більше 15% | A3 | Терасування схилів, вертикальне планування |
| Інженерна геологія ґрунти | Допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів | I1 | Потребує влаштування нескладних штучних основ і фундаментів | I2 | Потребує влаштування складних штучних основ і фундаментів | I3 | |
| Затоплюваність | Незатоплювані падаючки | З1 | Затоплюваність менше ніж на 0,5 м падаючки водони при 1% забезпеченості і незатоплюваність падаючки водони - при 4% забезпеченості | З2 | Затоплюваність більше ніж на 0,5 м падаючки водони - при 1% забезпеченості і падаючки водони - при 4% забезпеченості | З3 | Підсилення території, берегоукріплення |
| Ґрунтові води | Допускають будівництво без проведення робіт по зниженню рівня ґрунтових вод або влаштування гідроізоляції | Г1 | Потребує проведення нескладних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод (влаштування гідроізоляції) | Г2 | Потребує проведення особливо складних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод більше ніж на 0,5 м | Г3 | Пониження рівня ґрунтових вод закритим дренажем різних типів |
| Заболоченість | Відсутність або незначна заболоченість, допускає можливість осушення найпростішими методами | Б1 | Навдність заболоченості, потребує виконання нескладних інженерних заходів по осушенню території | Б2 | Значна заболоченість, тарфики шаром 2 м, потребує проведення складних заходів по осушенню | Б3 | Підсилення території, осушення дренажем |
| Просадочність | Відсутність | П1 | Тип I ґрунти, просадка яких відбувається в межах деформованої зони основи від навантаження фундаментів, а при наявності зовнішнього навантаження - в межах деформованої зони | П2 | Тип II ґрунти, просадка яких відбувається від великої навантаження ґрунту в нижній частині просадочної товщі, а при наявності зовнішнього навантаження - в межах деформованої зони | П3 | |

- Для надання детальної оцінки інженерно-геологічних умов ділянки необхідно провести інженерно-геологічне вишукування.
- Санітарно-захисна зона встановлюється від джерел шкідливості.

Умовні позначення:

- межа населеного пункту
- межа відведеної ділянки
- санітарно-захисна зона земельної ділянки для ТЕЦ, що проектується
- землі населеного пункту м. Корюківка
- територіальна автомобільна дорога загального користування державного значення Т-25-12 Ріпки-Городня-Щорс-Корюківка-Семенівка, IV категорії
- межа ширини смуги відведення автодороги
- межа санітарно-захисної зони автомобільних доріг - 50 м
- проїздна частина вулиці з твердим покриттям
- повітряна лінія електропостачання напругою 35 кВ
- межа охоронної зони повітряної лінії електропостачання напругою 35 кВ - 16,5м
- повітряна лінія електропостачання напругою 10 кВ
- межа охоронної зони повітряної лінії електропостачання напругою 10 кВ - 12м
- кабель зв'язку МКВП 1x4x1.2
- кабель зв'язку ВТСП 1x4x1.2
- питний водопровід
- напорний колектор (чавун 125)
- санітарно-захисна зона території ПрАТ "Корюківське молоко" - 50м
- санітарно-захисна зона земель державної власності технічної інфраструктури - 30м
- санітарно-захисна зона земель державної власності - для ведення лісового господарства - 20м

56-15-ДТП

| | | | | | | | |
|--|----------------|-------|--------|--------|--------|---|--------|
| Детальний план території на земельну ділянку площею до 9,05 га для розміщення теплоелектростанції на біопаливі (відходи деревини) встановленої потужністю 3,5 МВт, що знаходиться на території Корюківської міської ради (за межами населеного пункту), Корюківського району, Чернігівської області. | | | | | Стадія | Архус | Архуси |
| Змін. | Кп. | Архус | № док. | Підпис | Дата | | |
| ГАП | Травка-Бабенко | | | | | РП | 2 |
| Перевірив | Травка-Бабенко | | | | | План існуючого використання території. | |
| Розробив | Бескоровайна | | | | | Опорний план. | |
| Н.контр. | Травка В.А. | | | | | Схема існуючих планувальних обмежень. м 1:1000 | |
| | | | | | | ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки С.С." м.Чернігів | |