



Умовні позначення (існ.):

- ділянка проектування
- земельна ділянка державної форми власності для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (діюча ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі")
- межа санітарно-захисної зони, встановлена від джерел шкідливості діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" (100 м)
- будівля (споруда), зведена на території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі"
- відкритий склад, розміщення якого на території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" передбачене раніше розробленим детальним планом території (розробник – ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.", шифр 56-15-ДТП)
- зона складування ("купа") в межах відкритого складу, розміщення якого на території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" передбачене раніше розробленим детальним планом території (розробник – ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.", шифр 56-15-ДТП)
- територіальна автомобільна дорога загального користування державного значення Т -25-12 "Ріпки-Городня-Сновськ-Корюківка-Семенівка" (IV кат.)
- межа земельної ділянки державної форми власності для обслуговування дороги місцевого значення Т-25-12 (IV кат.)
- під'їзна дорога до території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі"
- внутрішньомайданчикова виробнича дорога з узбіччям, розміщення якої на території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" передбачене раніше розробленим детальним планом території (розробник – ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.", шифр 56-15-ДТП)
- внутрішньомайданчиковий пожежний проїзд, розміщення якого на території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" передбачене раніше розробленим детальним планом території (розробник – ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.", шифр 56-15-ДТП)
- місцевий проїзд
- асфальтобетонне покриття
- ушльнене ґрунтове покриття
- щебенево покриття на території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі", передбачене раніше розробленим детальним планом території (розробник – ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.", шифр 56-15-ДТП)
- в'їзд на територію діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі"
- огорожа території ТОВ "Кліар Енерджі"
- ворота в огорожі території ТОВ "Кліар Енерджі"
- межа земельної ділянки державної форми власності для ведення лісового господарства (лісові насадження)
- межа протипожежного розриву від масиву мішаного лісу (50 м)
- межа санітарно-захисної зони, встановлена від межі території діючого кладовища (300 м)
- траса ПЛІ-0.4 кВ
- траса ПЛІ-10 кВ
- межа охоронної зони ПЛІ-10 кВ (11 м від осі ПЛІ)

Умовні позначення (проект):

- допоміжно-побутова будівля
- відкритий склад
- межа санітарно-захисної зони, встановлена від джерел шкідливості на ділянці проектування (100 м)
- вбудований пожежост
- в'їзд на територію ділянки проектування
- ділянка існуючої огорожі території ТОВ "Кліар Енерджі", що підлягає демонтажу
- огорожа території ТОВ "Актив Енерджі"
- внутрішньомайданчикова виробнича дорога з узбіччям
- майданчик перед будівлею
- тверде покриття полегшеного типу

Експлікація будинків і споруд

№ на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Примітка
На території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі":				
- зведені:				
1.1	Вагова автомобільна (ступінь вогнестійкості III, кат. Д)	1	8,0	підлягає перенесенню, оскільки знаходиться в межах протипожежного розриву від масиву мішаного лісу (50 м)
1.2	Навіс над вагами автомобільними (ступінь вогнестійкості IIIa, кат. Д)	---	100,0	---
- запроєктовані раніше розробленим детальним планом території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі":				
2	Відкритий склад балансової деревини і дров (кат. Вз)	---	5340,0 + + 11340,0	розробник – ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С.", шифр 56-15-ДТП поз. 9 і 14 в експлікації будівель і споруд раніше розробленого детального плану території діючої ТЕС ТОВ "Актив Енерджі"
На території ділянки проектування:				
3	Відкритий склад балансової деревини і дров (кат. Вз)	---	7995,0	якщо необхідно розширення раніше запроєктованого складу поз. 2, слід врахувати наявність відкритого складу балансової деревини і дров після розширення (поз. 2 і 3) на повну поверховість 10000 шпальних м²
4	Допоміжно-побутова будівля з вбудованим пожежостом (ступінь вогнестійкості II, н/кат.)	1	280,5	---

- Санітарно-захисні зони територій ТОВ "Кліар Енерджі" та ТОВ "Актив Енерджі" встановлені від джерел шкідливості на даних територіях. Санітарно-захисні зони решти територій встановлені від меж даних територій. Джерела шкідливості на території діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" або ділянки проектування нанесені на підставі матеріалів раніше затвердженого детального плану даної території, розробленого ПП "Архітектурно-будівельна майстерня Травки З. С." (шифр 56-15-ДТП).
- Межі ділянки проектування нанесені на підставі тополюмки. Межі існуючих земельних ділянок нанесені орієнтовано, на підставі матеріалів публічної кадастрової карти України.
- В разі, якщо межа існуючої земельної ділянки діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" або ділянки проектування співпадає із існуючою чи запроєктованою огорожею, межі існуючої земельної ділянки діючої ТЕС ТОВ "Кліар Енерджі" або ділянки проектування умовно не показані.

32-17-ДТП					
Детальний план території на земельну ділянку орієнтовною площею 3,5 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, що знаходиться на території Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області (за межами населеного пункту м. Корюківка)					
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Травка-Бабенко				
Перевірив	Травка З. С.				
Розробив	Бескоровайна				
Проектний план. Схема планувальних обмежень. М 1:1000				ФОП Травка В. А. м. Чернігів	

Погоджено:	
Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № орг.	